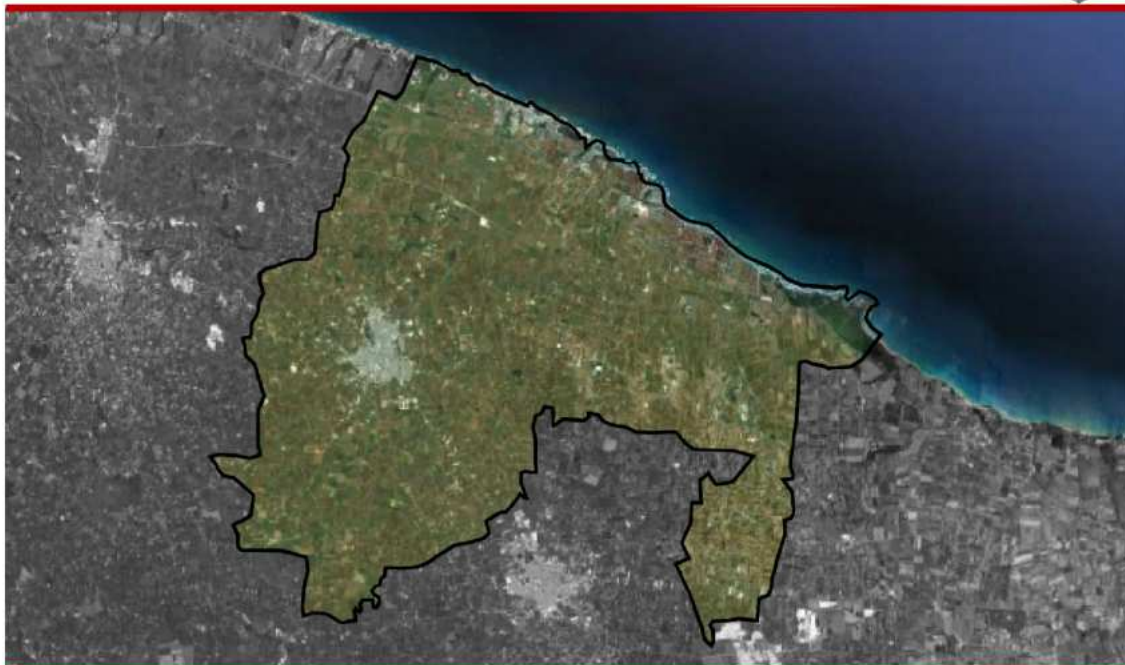




VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA DEL P.U.G.  
DEL COMUNE DI CAROVIGNO

## 02 VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE

Redattore del Rapporto Ambientale e della Valutazione di Incidenza Ambientale  
**Arch. Fulvio Rizzo**

Collaborazione R.A. e V.Inc.A.  
**Dott. Pietro Medagli Botanico**  
*Dipartimento di Scienze e Tecnologie Biologiche ed Ambientali*  
*Università del Salento*

2023

## INDICE

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Atto di indirizzo e coordinamento per l'espletamento della procedura di valutazione di incidenza, ....<br>ai sensi dell'articolo 6 della Direttiva 92/43/CEE e dell'articolo 5 del D.P.R. n. 357/1997 .....                                                                                    |    |
| così come modificato ed integrato dall'articolo 6 del D.P.R. n. 120/2003.....                                                                                                                                                                                                                  |    |
| Recepimento Linee Guida Nazionali in materia di Vinca. ....                                                                                                                                                                                                                                    |    |
| Modifiche ed integrazioni alla D.G.R. n. 304/2006, come modificata dalle successive. ....                                                                                                                                                                                                      | 1  |
| Parte 1 – Proponente .....                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2  |
| Soggetto proponente: .....                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2  |
| Data di presentazione dell'istanza: ____/____/2023 .....                                                                                                                                                                                                                                       | 2  |
| Redattore:.....                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2  |
| Parte 2 – Ubicazione dell'intervento.....                                                                                                                                                                                                                                                      | 2  |
| Inquadramento territoriale: .....                                                                                                                                                                                                                                                              | 2  |
| Coordinate cartografiche dell'intervento (WGS 84/UTM33 N) .....                                                                                                                                                                                                                                | 2  |
| ZSC/ZPS interessati dall'intervento .....                                                                                                                                                                                                                                                      | 2  |
| Eventuali altri SIC/ZPS della Rete Natura 2000 interessati in maniera indiretta: .....                                                                                                                                                                                                         | 2  |
| Aree naturali protette (ex L.R. 19/97, L. 394/91) interessate:.....                                                                                                                                                                                                                            | 3  |
| Ente gestore dell'area naturale protetta coinvolta:.....                                                                                                                                                                                                                                       | 3  |
| Aree ad elevato rischio di crisi ambientale (D.P.R. 12/04/96, D.Lgs 117 del 31/03/98) interessate: ..                                                                                                                                                                                          | 3  |
| Destinazione urbanistica (da PUG) dell'area di intervento: .....                                                                                                                                                                                                                               | 3  |
| Classificazione da P.P.T.R. Puglia dell'area di intervento (componenti del sistema delle<br>tutele).....                                                                                                                                                                                       | 3  |
| Non si rileva alcuna previsione di PUG 2023 che interessi superfici rientranti nei perimetri della<br>ZSC Tore Guaceto e Macchie di S. Giovanni o della ZPS Torre Guaceto, con l'eccezione<br>dell'eliminazione della previsione del PUG adottato nel 2012 di parcheggi interni all'area. .... | 3  |
| Vincoli esistenti .....                                                                                                                                                                                                                                                                        | 4  |
| Parte 3 – Caratteristiche dell'intervento e relazioni con il Sito Natura 2000 .....                                                                                                                                                                                                            | 4  |
| Denominazione piano .....                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4  |
| Tipologia del piano .....                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4  |
| Caratteri dimensionali dell'intervento .....                                                                                                                                                                                                                                                   | 7  |
| (*) la classificazione e relativa normativa è quella del Piano di Gestione del consorzio di<br>Torre guaceto approvato dal Ministero dell'ambienteBreve descrizione del sito Natura 2000<br>.....                                                                                              | 7  |
| Presenza di habitat/specie prioritarie .....                                                                                                                                                                                                                                                   | 12 |
| Sottrazione diretta di Habitat di interesse comunitario .....                                                                                                                                                                                                                                  | 14 |
| Descrizione di altri progetti che possono dare effetti combinati .....                                                                                                                                                                                                                         | 14 |
| Spiegazione del perché gli effetti non si debbano considerare significativi.....                                                                                                                                                                                                               | 14 |
| Matrice degli impatti potenziali .....                                                                                                                                                                                                                                                         | 15 |
| Durata dell'intervento.....                                                                                                                                                                                                                                                                    | 20 |
| Tipo di finanziamento utilizzato.....                                                                                                                                                                                                                                                          | 20 |
| Parte 4 – Altri pareri acquisiti .....                                                                                                                                                                                                                                                         | 20 |
| Parte 5 – Allegati.....                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21 |

---

## **PIANO URBANISTICO GENERALE DEL COMUNE DI CAROVIGNO (BR)**

### **VALUTAZIONE DI INCIDENZA AMBIENTALE**

**AI SENSI DELL'ART. 6 DEL D.P.R. N. 120/2003**

**ADEGUATA ALL'ART 7 DELLA L. R. N. 11/2001**

**E ALL'ATTO DI INDIRIZZO E COORDINAMENTO PER L'ESPLETAMENTO**

**DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA (DEL. G.R. 14 MARZO 2006, N. 304)**

**E AI CONTENUTI DELLA DELIBERAZIONE GIUNTA REGIONALE 27 SETTEMBRE 2021, N. 1515**

**ATTO DI INDIRIZZO E COORDINAMENTO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA,**

**AI SENSI DELL'ARTICOLO 6 DELLA DIRETTIVA 92/43/CEE E DELL'ARTICOLO 5 DEL D.P.R. N. 357/1997**

**COSÌ COME MODIFICATO ED INTEGRATO DALL'ARTICOLO 6 DEL D.P.R. N. 120/2003.**

**RECEPIMENTO LINEE GUIDA NAZIONALI IN MATERIA DI VINCA.**

**MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ALLA D.G.R. N. 304/2006, COME MODIFICATA DALLE SUCCESSIVE.**

---

## LIVELLO I – FASE DI VALUTAZIONE

### **PARTE 1 – PROPONENTE**

**SOGGETTO PROPONENTE:** Comune di Carovigno (BR)

**DATA DI PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA:** \_\_\_\_/\_\_\_\_/2023

**REDATTORE:** Arch. Fulvio Rizzo – Dott. Pietro Medagli

### **PARTE 2 – UBICAZIONE DELL'INTERVENTO**

#### **INQUADRAMENTO TERRITORIALE:**

Si allega carta di inquadramento territoriale (Figura 1 – Inquadramento geografico del ZSC e ZPS e perimetrazione delle previsioni di piano esterne all'area della Riserva Naturale Statale di Torre Guaceto).

**Provincia:** Brindisi

**Comuni:** Brindisi/Carovigno

**Località:** Torre Guaceto

#### **COORDINATE CARTOGRAFICHE DELL'INTERVENTO (WGS 84/UTM33 N):**

Punti di sovrapposizione della ZSC con le previsioni del piano

Sud-Ovest- 733197.861, 4511198.857

Nord-Ovest - 733379.066, 4511993.687

Nord-Est - 737237.902, 4509143.832

Sud-Est - 737237.902, 4509143.832

#### **ZSC/ZPS INTERESSATI DALL'INTERVENTO:**

ZSC ☒ NATURA 2000 Code : **IT9140005**

Denominazione: Torre Guaceto e Macchia di S. Giovanni

ZPS ☒ NATURA 2000 Code : **IT9140008**

Denominazione: **Torre Guaceto**

#### **EVENTUALI ALTRI SIC/ZPS DELLA RETE NATURA 2000 INTERESSATI IN MANIERA INDIRETTA:**

Non esistono ulteriori siti SIC o ZPS interessati dalle previsioni del Piano Urbanistico Generale

---

**AREE NATURALI PROTETTE (EX L.R. 19/97, L. 394/91) INTERESSATE:** Zona umida di importanza internazionale “Torre Guaceto” (Convenzione Ramsar 1971); Area Marina Protetta (D.M. Ministero dell’Ambiente del 04/12/91); Riserva Naturale dello Stato (D.M. Ministero dell’Ambiente del 04/02/2000).

**ENTE GESTORE DELL’AREA NATURALE PROTETTA COINVOLTA:**

Consorzio di Gestione di Torre Guaceto Area Marina Protetta e Riserva Naturale dello Stato  
tel/fax. 0831.990882 - cell. 335.6509333 segreteria@riservaditorreguaceto.it;  
[www.riservaditorreguaceto.it](http://www.riservaditorreguaceto.it).

**AREE AD ELEVATO RISCHIO DI CRISI AMBIENTALE (D.P.R. 12/04/96, D.Lgs 117 DEL 31/03/98) INTERESSATE:**

Nel perimetro della ZSC e della ZPS non ricadono aree ad elevato rischio di crisi ambientale.

**DESTINAZIONE URBANISTICA (DA PUG) DELL’AREA DI INTERVENTO:**

- **Zone adiacenti o in prossimità del perimetro del sito IT9140005 :** Nessuna zona di previsione del PUG interna al perimetro ZSC; Zone adiacenti F5, D11, E2, Zone prossime E3\*, D5, D10.

La ZSC confina, inoltre, a sud con aree interne al perimetro della Riserva classificate “D1” e “D2” e “C” dal Piano di Gestione della RNS Torre Guaceto approvato dal Ministero dell’Ambiente, ad est con il territorio del comune di Brindisi, a nord con l’Area Marina Protetta di Torre Guaceto.

- **Zone adiacenti o in prossimità del perimetro del sito IT9140008 :** Nessuna zona di PUG interna al perimetro; Zone adiacenti o prossime a sud zone “D1”, “D2” e “C”, così classificate nel Piano di Gestione della RNS Torre Guaceto approvato dal Ministero dell’Ambiente; a ovest ZSC Torre Guaceto, ad est territorio comunale di Brindisi, a nord Area Marina Protetta.

**CLASSIFICAZIONE DA P.P.T.R. PUGLIA DELL’AREA DI INTERVENTO (COMPONENTI DEL SISTEMA DELLE TUTELE):**

Non si rileva alcuna previsione di PUG 2023 che interessi superfici rientranti nei perimetri della ZSC Torre Guaceto e Macchie di S. Giovanni o della ZPS Torre Guaceto, con l’eccezione dell’eliminazione della previsione del PUG adottato nel 2012 di parcheggi interni all’area. Il territorio, compreso nel perimetro della R.N.S. di Torre Guaceto e la porzione di ZSC in ampliamento e per la quale è stata proposta modifica di perimetro riserva, è interessato dalle seguenti componenti del sistema delle tutele del P.P.T.R. Puglia : ZSC; ZPS; Zona umida internazionale; Immobili ed aree di interesse pubblico; Zona di interesse archeologico;

---

Testimonianze della stratificazione insediativa; Vincolo idrogeologico; Territorio costiero; Reticolo idrografico della R.E.R..

**VINCOLI ESISTENTI:**

- **Territorio costiero** (BP - art 142, comma 1, lett. a, del Codice e Art. 41-1 del PPTR)
- **Reticoli idrografici di connessione della Rete Ecologica Regionale** (UCP - art. 143, comma 1, lett. e, del Codice e art. 42-1/PPTR)
- **Aree soggette a vincolo idrogeologico** (UCP - art. 143, comma 1, lett. e, del Codice e art. 42-3/PPTR)
- **Zone Umide Ramsar** (BP - art 142, comma 1, lett. i, del Codice e art. 58-2 del PPTR);
- **Parchi e Riserve** (BP - art. 142, comma 1, lett. f, del Codice e art. 68-1 del PPTR);
- **Immobili e aree di notevole interesse pubblico** (BP - art. 136 del Codice e art. 75-1 del PPTR);
- **Siti di rilevanza naturalistica** (UCP - art. 143, c. 1, lett. e, del Codice e art. 68-2 del PPTR)
- **Zone di interesse archeologico** (BP - art 142, c. 1, lett. m, del Codice e art. 75-3 del PPTR);
- **Testimonianze della stratificazione insediativa** - (UCP - art 143, comma 1, lett. e, del Codice e art. 76a-2b,c del PPTR);

**PARTE 3 – CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO E RELAZIONI CON IL SITO NATURA 2000**

**DENOMINAZIONE PIANO:**

**PIANO URBANISTICO GENERALE del Comune di Carovigno (BR)**

**L'intervento è direttamente connesso alla conservazione/gestione del SITO?**

☐ Si      ☒ No

**TIPOLOGIA DEL PIANO:**

**LA L.R. PUGLIA N. 20/2001 ED IL PIANO URBANISTICO GENERALE**

Il Piano Urbanistico Generale (P.U.G.) introdotto dalla Legge Regionale n. 20/2001 è uno strumento radicalmente diverso dal Piano Regolatore Generale, sia nella impostazione concettuale e metodologica, sia nei contenuti e negli effetti programmatici. L'attività regionale di verifica di compatibilità dei primi P.U.G. ha rivelato che i Comuni hanno difficoltà a cogliere appieno l'innovazione legislativa e tradurre in pratica alcuni obiettivi e principi chiave del nuovo sistema di pianificazione, anche perché essi sono espressi nella norma regionale in modo essenziale e con scarse indicazioni operative.

Gli aspetti maggiormente innovativi del nuovo sistema di pianificazione comunale sono:

- la scomposizione del P.U.G. in una parte strutturale e una parte programmatica, in modo da differenziarne i contenuti secondo la diversa rilevanza ad essi attribuita dal piano; assegnando quindi alla parte "strutturale" (la cui variazione richiede il controllo regionale) il significato di quadro delle scelte di lungo periodo inerenti ai valori ambientali e culturali da trasmettere alle future generazioni e alla parte "programmatica" (la cui variazione è approvata dal comune senza bisogno di alcun controllo regionale) un orientamento di breve-medio termine, caratterizzato da operatività e flessibilità per rispondere tempestivamente a bisogni e istanze di trasformazione sempre più veloci della società e dell'economia contemporanea.

- il passaggio dal tradizionale sistema di pianificazione regolativa a un approccio che includa la dimensione strategica, ossia una visione condivisa del futuro del territorio e una maggiore capacità di rendere praticabili le previsioni di piano;
- l'introduzione della Valutazione Ambientale Strategica nella pianificazione comunale, dando attuazione alla Direttiva comunitaria 2001/42/CE e al D.Lgs. 152/2006, art. 7 e seguenti, che fornisce le disposizioni comuni in materia di V.A.S. ed è entrato in vigore il 31 luglio 2007;
- l'adozione del cosiddetto metodo della co-pianificazione, sostituendo l'approccio gerarchico nell'approvazione del piano comunale da parte della Regione con un approccio fondato sulla stretta collaborazione fra Regione e Comuni, sulla condivisione di conoscenze e strategie con i Comuni contermini, le Province e gli altri enti pubblici, nonché con i soggetti sociali e gli operatori del territorio, per agevolare sia il controllo di compatibilità regionale sia la traduzione delle previsioni dei piani in concrete realizzazioni in tempi rapidi e certi;
- la rilevanza della partecipazione civica alla formazione del Piano sin dalla fase iniziale di approvazione dell'Atto di Indirizzo da parte della Giunta e del Documento Programmatico Preliminare da parte del Consiglio comunale;
- l'importanza della conoscenza delle risorse territoriali (ambientali, paesaggistiche, del territorio rurale, insediative, infrastrutturali) per una più efficace salvaguardia e valorizzazione dello straordinario 'patrimonio' culturale e ambientale della regione.

Nella componente programmatica del piano (P.U.G./P) è stata formulata l'ipotesi progettuale dell'assetto territoriale del Comune. In particolare sono stati indicati 8 temi principali variamente articolati nel tradizionale schema di zonizzazione urbanistica del territorio.

Nel dettaglio: l'**adeguamento del Piano adottato nel 2012 ai contenuti del** al P.P.T.R., approvato con Deliberazione G. R. 16.02.2015, n. 176, ha riguardato specificamente :

**A. Il sistema delle tutele: beni paesaggistici e ulteriori contesti**

- **6.1 Struttura idrogeomorfologica**
- 6.1 Struttura idrogeomorfologica
- 6.1.1 componenti geomorfologiche
- 6.1.2 componenti idrologiche
- **6.2 Struttura ecosistemica e ambientale**
- 6.2.1 componenti botanico vegetazionali
- 6.2.2 componenti delle aree protette e dei siti naturalistici
- **6.3 Struttura antropica e storico culturale**
- 6.3.1 componenti culturali e insediative
- 6.3.2 componenti dei valori percettivi

**B. Il Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) redatto dalle Autorità di Bacino (AdB).**

**C. Il sistema delle aree naturali protette nazionali e regionali** istituite ai sensi dell'art. 2 della L.394/91 e dell'art. 2 della L.R. 19/1997, nelle quali vigono le relative discipline di tutela;

**D. Il sistema di tutela della Rete Natura 2000** (ZSC – Zone Speciali di Conservazione; SIC – Siti di Importanza Comunitaria; ZPS - Zone di Protezione Speciale).

**E. Gli interessi marittimi ai sensi del Codice della Navigazione** e del relativo Regolamento d'Esecuzione.

**F. Ridefinizione degli elaborati grafici di Piano, su base cartografica aggiornata fornita dal comune di Carovigno, ed in coerenza con il SIT Regione Puglia, con shape file nel sistema di riferimento WGS84-UTM 33N**

---

**G. aggiornamento** per intervenute **varianti urbanistiche al vigente PdF**, per modifiche significative dello stato dei luoghi determinate da eventuali interventi pubblici e privati autorizzati, nonché modifiche e integrazioni delle N.T.A.

Ad una prima fase di esatta individuazione delle invarianti e delle loro perimetrazioni sul territorio, è seguita la fase di analisi delle eventuali *interferenze* rispetto alle previsioni del Piano adottato. Si è, infine, pervenuti, alla rimodulazione del PUG, con il prioritario obiettivo della tutela e valorizzazione dei beni paesaggistici e degli ulteriori contesti, che costituiscono la struttura idrogeomorfologica, la struttura ecosistemica ed ambientale e la struttura antropica e storico-culturale del comune di Carovigno.

Le previsioni del Piano si possono riassumere per temi e con riferimento alla classificazione in Zone Territoriali Omogenee come appresso esposto.

Il PUG individua e classifica :

- **Zone A** : Nucleo urbano di antico impianto **A1** ed **A2** e **Città consolidata** che comprende oltre alle zone A1 ed A2 comprende le zone **B1\***;
- **Zone B** : aree sature e di completamento prevalentemente per edilizia residenziale nel centro urbano B1,B2,B3,B4,B5 e sulla costa B10, B11; di riqualificazione urbanistica nel centro urbano B6, B7, nella borgata di Serranova B8 e sulla costa B9
- **ZONE C** : residenziali di espansione prevalentemente residenziali nel centro urbano C1, C2, C3, nel territorio prossimo a Serranova C4;
- **Zone D** : aree destinate ad insediamenti per attività produttive : industriali, artigianali, direzionali, commerciali (D1, D2, D3, D6, D7); destinate all'installazione temporanea di attrezzature di servizio alla balneazione (D4); attività estrattive (D5); attività ricettive ed alberghiere esistenti (D8) (D11); complessi ed aree turistico-ricettivi (D9); aree specializzate per camper e campeggi (D10) (D14); destinate a servizi a supporto della fruizione dei beni culturali ed ambientali (D12); Comparto Perequativo direzionale commerciale (DP); per insediamenti residenziali sulla costa D13.
- **Zone E** : zone destinate all'agricoltura ed alle attività connesse E1 - agricole di valorizzazione; E2 - Zone Agricole produttive tra la s.s. 379 e la zona demaniale marittima; E2\* - agricola di tutela idrogeologica ed ambientale; E3 - agricole produttive dei rilievi collinari e dell'olivo; E3\* - Zone Agricole dei rilievi collinari e dell'olivo; E4 - Zone Agricole periurbane.
- **Zone F1** : standard D.M. 1444/68
- **Zone F2** : aree per attrezzature pubbliche e per servizi di interesse generale    Attrezzature pubbliche    Zone F3 : opere di urbanizzazione areali e a rete di interesse pubblico
- **Zona F4** : Attrezzature sportive private
- **Zona F5** : Parcheggi pubblici sulla costa;
- Aree per **Camper Service**
- **Viabilità sovra comunale** di importanza regionale – S.S. 379
- **Viabilità primaria**
- **Viabilità complanare** alla S.S. 379
- **Tracciati viari** di nuova realizzazione – **Circumvallazione**
- **Tracciati viari** di ampliamento e di nuova realizzazione

Allegato “A” delle NTA del PUG – Il Piano di Gestione della Riserva Naturale di Stato di Torre Guaceto - *Riserva Naturale Statale di Torre Guaceto*:

Il P.U.G. ha fatto proprie le previsioni dell'approvato Piano di Gestione della R.N.S. di Torre Guaceto oltre che le indicazioni e prescrizioni contenute nel suo regolamento di attuazione in ottemperanza alla L. n. 394 del 1991 per la quale il Piano di Gestione della Riserva prevale sui piani paesistici e sui piani urbanistici. Le classificazioni A, B, C, D1, D2 sono state mantenute

---

come previste nel Piano di Gestione. Per eliminare ogni possibile problema interpretativo esse vengono sempre accompagnate dalla specificazione : A (RNS), B (RNS), C (RNS), D1 (RNS), D2 (RNS).

**Se rientrante nelle CATEGORIE PROGETTUALI CONTENUTE NEGLI ALLEGATI DELLA L.R. 11/2001 specificare quali:**

Il PUG non rientra in nessuna delle categorie progettuali contenute negli allegati della L.R. 11/2001

**CARATTERI DIMENSIONALI DELL'INTERVENTO (superficie, lunghezza, volume, etc.):**

Le scelte programmatiche del PUG che potrebbero avere un'incidenza diretta nell'ambito dei siti SIC e ZPS sono le seguenti:

**Tabella 1: Estensioni dei siti ZSC e ZPS interessati dalle previsioni del PUG**

| <b>Previsioni di piano<br/>(zonazione)</b> | <b>Area ZSC (ha) interessata</b> | <b>Area ZPS (ha) interessata</b> |
|--------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 0                                          | 0                                | 0                                |
| 0                                          | 0                                | 0                                |

**Tabella 2: Estensioni dei siti ZSC e ZPS interessati dalle previsioni del Piano di Gestione della Riserva dello Stato "Torre Guaceto" e recepite dal PUG**

| <b>Previsioni della riserva<br/>recepite dal PUG<br/>(zonazione)</b> | <b>Area ZSC (ha) interessata</b> | <b>Area ZPS (ha) interessata</b> |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Zona A*                                                              | 38,4                             | 38,5                             |
| Zona B*                                                              | 118,3                            | 116,5                            |
| Zona C*                                                              | 4,2                              | 10,0                             |
| Zona D2*                                                             | 3,1                              | 11,5                             |

**(\*) LA CLASSIFICAZIONE E RELATIVA NORMATIVA È QUELLA DEL PIANO DI GESTIONE DEL CONSORZIO DI TORRE GUACETO APPROVATO DAL MINISTERO DELL'AMBIENTE**

---

## **BREVE DESCRIZIONE DEL SITO NATURA 2000:**

Il substrato roccioso dell'area è in generale di tipo calcarenitico. Nel settore nord del sito è presente un cordone dunale ben sviluppato, con tipica vegetazione con ginepri arborescenti (*Juniperus* spp.).

Esistono esemplari arborei di *Pistacia lentiscus* e *Phillyrea latifolia* nella Macchia di S. Giovanni. Si tratta di un'area a macchia residua di un'antica formazione ben più vasta annessa al sito. Nel settore sud del sito prevalgono le vegetazioni igrofile e aloigrofile (canneti e vegetazione alofita retrodunale).

Dal punto di vista naturalistico, vi si trovano i seguenti habitat di interesse prioritario (ai sensi della Dir. 92/43/CEE: ecosistemi che necessitano di misure di salvaguardia):

Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici (sarcocornietea fruticosi) (Codice Natura 2000: 1420), con una copertura in percentuale sull'intero sito di 1,40 ha (pari allo 0,57%)

- il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: B - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: B – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: B);

Dune costiere con *Juniperus* spp. (Codice Natura 2000: 2250\*, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 11,55 ha (pari al 4,70%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: B - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: B – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: B);

La distribuzione di questi habitat è limitata allo spazio compreso tra Torre Guaceto e Punta Penna grossa.

Praterie e fruticeti alofili, presenti in piccole aree nello spazio retrodunale lungo l'arenile di Punta Grossa, sono fra gli habitat che necessitano di tutela, derivano da associazioni costiere mediterranee, proprie delle depressioni caratterizzate da elevata salinità. Ricche di piante perenni (*Limonium* spp. pl.), su suoli temporaneamente invasi, ma non inondati, dall'acqua salata, esposti ad aridità estiva estrema, che comporta la formazione di affioramenti di sale (Interpretation manual of European union habitats EUR15 - CEE 1999). I sintaxa caratteristici sono: *Limonietalia*, *Arthrocnemetalia* (= *Sarcocornietalia fruticosae*), *Thero-Salicornietalia* e *Saginetalia maritimae*.

I terreni sui quali le comunità si sviluppano sono sabbiosi – limosi, talora con elevate concentrazioni di argille. La variazione tessiturale favorisce una comunità rispetto ad un'altra. Estremamente importante è la morfologia del terreno in quanto ad una microvariazione

---

altitudinale corrispondono significative variazioni della concentrazione salina. La salinità è un fattore ecologico limitante tanto più se si considera che questa varia notevolmente nel corso dell'anno. Le salicornie perenni si trovano a vivere sommerse in acque con basse concentrazioni di salinità durante tutto il periodo invernali, nel quale è considerevole l'apporto di acqua dolce e con concentrazioni di sali che triplicano nel periodo estivo durante il terreno risulta completamente asciutto con affioramenti di sale. Si comprende, quindi, che le piante che vivono nelle praterie salate sono organismi particolarmente adatti che riescono a sopportare grandi variazioni del mezzo in rapporto alla condizione del bilancio idrico dell'intero ecosistema. Sono organismi quindi al limite delle possibilità biologiche ed è questo che le comunità in cui vivono sono quasi sempre costituite da pochissime specie.

Altro habitat la cui tutela risulta di interesse sono le Dune costiere con *Juniperus* che risultano essere perticaie costiere di ginepri come formazioni di *Juniperus turbinata* ssp. *turbinata* (= *J. lycia*, *J. phoenicea* ssp. *lycia*), *J. macrocarpa*, *J. navicularis* (= *J. transtagana*, *J. oxycedrus* ssp. *transtagana*), *J. communis* delle dune mediterranee e termoatlantiche.

L'habitat è presente con un importante nucleo nell'area retrostante l'arenile di Punta Penna Grossa, con un'estensione di poco meno di 12 ettari. Esso, gradualmente, viene sostituito dal leccio, in funzione sia della lontananza dal mare che delle diverse caratteristiche edafiche. Un secondo nucleo è presente ad ovest di Punta Penna Grossa. Qui però la vegetazione appare degradata ed assume una fisionomia di una macchia aperta, con ampi spazi occupati da vegetazione erbacea.

Sono stati individuati nel sito, i cosiddetti habitat "di interesse comunitario" e sono:

Dune con vegetazione di sclerofille dei Cisto-Lavenduletalia (Codice Natura 2000: 2260, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 24,50 ha (pari al 9,95%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: A – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A);

Foreste di *Quercus ilex* (Codice Natura 2000: 9340, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 9,90 ha (pari al 4,03%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: B – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A);

Scogliere di vegetazione delle coste mediterranee con *Limonium* endemici (*Limonium apulum*) (Codice Natura 2000: 1240, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 5,26 ha (pari al 2,14%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di

---

conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: A – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A);

Dune mobili embrionali (Codice Natura 2000: 2110, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 2,0 ha (pari al 0,81%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: A – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A);

Dune mobili del cordone litorale con presenza di *Ammophila arenaria* (Dune bianche) (Codice Natura 2000: 2120, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 6,65 ha (pari al 2,70%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: A – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A);

Pascoli inondati mediterranei (*Juncetalia maritimi*) (Codice Natura 2000: 1410, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 0,35 ha (pari allo 0,14%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: A – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A);

Vegetazione annua delle linee di deposito marine (Codice Natura 2000: 1210, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 1,45 ha (pari al 0,6%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: A – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A);

Dune con prati dei *Brachypodietalia* e vegetazione annua (Codice Natura 2000: 2240, con una copertura in percentuale sull'intero sito di 2,29 ha (pari al 0,92%) - il grado di rappresentatività del tipo di habitat naturale sul sito: A - il grado di conservazione della struttura e delle funzioni del tipo di habitat naturale in questione e possibilità di ripristino: A – la valutazione globale del valore del sito per la conservazione del tipo di habitat naturale: A).

### Direttiva Uccelli

Tali habitat risultano molto importanti per favorire la presenza di alcune specie riportate nella Direttiva 79/409/CEE (Allegato I) e della Direttiva 92/43/CEE (Allegato II), fra questi risultano specie prioritarie:

---

Per quanto riguarda la fauna ornitica, è presente il tarabuso (*Botaurus stellaris*): è una specie appartenente alla famiglia degli *Ardeidae*. È un uccello solitario e riservato molto raro in Italia, della lunghezza di quasi 80 cm, con piumaggio prevalentemente ruggine e giallo-marroncino, macchiettato e striato. Vive quasi sempre nascosto nelle paludi, nel folto dei canneti, dei pantani e negli acquitrini.

Per quanto riguarda i rettili saltuariamente nelle acque della riserva marina è stata registrata la presenza della tartaruga marina (*Caretta caretta*), lunga più di un metro, ha uno scudo ovale, di colore rossastro, più largo anteriormente e gradualmente assottigliato all'indietro, dentellato come una sega, con piastre ossee contigue. Negli esemplari più giovani le squame della fila mediana sono leggermente carenate. La testa è grande, giallina e non retrattile.

I quattro arti sono trasformati in pinne per il nuoto: molto lenta sulla terraferma, la *Caretta caretta* si trova a proprio agio in mare. Si trova in acque profonde ma spesso si può osservare relativamente vicina alle coste. È la più comune tartaruga marina del Mediterraneo.

L'area è di grande valenza paesaggistica con profilo costiero ricco di spiagge, insenature e isolotti.

Zona umida di importanza internazionale individuata in seguito alla Convenzione di Ramsar (1971). Riveste un ruolo ecologico nella determinazione di elevati livelli di biodiversità all'interno del territorio. L'istituzione della Riserva Naturale dello Stato il 04/02/2000 con una superficie di 1.100 ettari ha ricompreso nei suoi confini la maggior parte del SIC "Torre Guaceto e Macchia San Giovanni" e dei territori limitrofi assicurando in tal modo una gestione attiva dell'area ed in particolare la conservazione e ripristino dei numerosi habitat di interesse comunitario nazionale e regionale presenti.

La parola Guaceto deriva dalla parola araba *Gaw-sit* che sta a significare acqua dolce, la zona era conosciuta anche molto tempo prima delle scorrerie dei turchi come un'area ricca di acqua dolce grazie alle numerose risorgive presenti. Negli anni trenta vi è stato un tentativo di bonifica attuato realizzando un reticolo di canali di drenaggio, l'intervento fallito per il continuo apporto sotterraneo di acqua ha favorito e incrementato l'interconnessione fisico-ecologica tra il sistema costiero e il mare. Questa particolarità è stata riconosciuta dal Ministero dell'Ambiente che il 04/12/91 ha istituito l'Area Marina Protetta di Torre Guaceto con una superficie di 2.200 ettari anche a tutela di habitat marini prioritari quali il posidonieto e di elevato valore biologico come il coralligeno. la presenza delle due aree protette e quindi del personale che vi lavora garantisce inoltre la continuità dei progetti di tutela che sull'area vengono svolti.

La presenza della ZSC e delle due aree protette garantisce protezione anche all'enorme valenza storico archeologica del sito. In corrispondenza del promontorio della torre è stato individuato un

villaggio su palafitte dell'età del bronzo; nella zona a sud sono state individuate alcune fornaci per la cottura di vasellame che via mare veniva trasportato al porto di Brindisi. All'interno della riserva vi sono resti della grande rete viaria Traiana. Il nome della riserva è dato dalla presenza di una torre risalente al 1547 in buono stato di conservazione che faceva parte del sistema costiero di sorveglianza che gli Aragonesi avevano realizzato per contrastare le scorrerie dei pirati turchi.

Sono frequenti gli incendi e le alterazioni nelle zone a contatto con l'arenile. Mentre la macchia si presenta a bassa fragilità, l'ambiente dunale si rivela fragile per fenomeni di erosione in atto. L'habitat a più alta fragilità è quello palustre dove sono in atto fenomeni di interrimento naturale.

**PRESENZA DI HABITAT/SPECIE PRIORITARIE:**

☒ Si

☐ No

**Quali:**

#### HABITAT

| Codice | Nome                                                                                          | % di copertura | Commento                                                                                                |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1420*  | <i>Praterie e fruticeti alofili mediterranei e termo-atlantici</i> (sarcocornietea fruticosi) | 5%             | Grado di conservazione buono e ha un'altrettanta rappresentatività. Buona valutazione globale.          |
| 2250*  | Dune costiere con <i>Juniperus</i> spp                                                        | 5%             | Grado di conservazione buono e ha un'altrettanta rappresentatività. Buona valutazione globale.          |
| 2260   | Dune con vegetazione di sclerofile dei <i>Cisto-Lavenduletalia</i>                            | 8%             | Grado di conservazione eccellente e ha una rappresentatività significativa. Ottima valutazione globale. |
| 9340   | Foreste di <i>Quercus ilex</i> e <i>Quercus rotundifolia</i>                                  | 5%             | Grado di conservazione eccellente e ha una buona rappresentatività. Ottima valutazione globale.         |
| 1240   | Scogliere di vegetazione delle coste mediterranee con <i>Limonium</i> spp endemici            | 3%             | Grado di conservazione eccellente e ha una rappresentatività significativa. Ottima valutazione globale. |
| 2110   | Dune mobili embrionali                                                                        | 2%             | Grado di conservazione eccellente e ha una rappresentatività significativa. Ottima valutazione globale. |
| 2120   | Dune mobili del cordone litorale con presenza di <i>Ammophila arenaria</i> (Dune bianche)     | 2%             | Grado di conservazione eccellente e ha una rappresentatività significativa. Ottima valutazione globale. |
| 1410   | Pascoli inondati mediterranei ( <i>Juncetalia maritimi</i> )                                  | 2%             | Grado di conservazione eccellente e ha una rappresentatività significativa. Ottima valutazione globale. |

|      |                                                                                      |    |                                                                                                         |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6420 | Praterie umide mediterranee con piante erbacee alte del <i>Molinio-Holoschoenion</i> | 2% | Grado di conservazione buono e ha un'altrettanta rappresentatività. Una buona valutazione globale.      |
| 1210 | Vegetazione annua delle linee di deposito marine                                     | 2% | Grado di conservazione eccellente e ha una rappresentatività significativa. Ottima valutazione globale. |
| 2240 | Dune con prati dei <i>Brachypodietalia</i> e vegetazione annua                       | 5% | Grado di conservazione eccellente e ha una rappresentatività significativa. Ottima valutazione globale. |

## SPECIE

| SPECIE DELL'ALLEGATO II DELLA DIRETTIVA HABITAT (92/43/CEE)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                 |               |                 |               |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|-----------------|---------------|----------|
| G                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Nome scientifico                | STANZIA<br>LE | MIGRATORIA      |               |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |               | NIDIFICAN<br>TE | SVERNANT<br>E | DI PASSO |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                 |               |                 |               |          |
| R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Testudo hermanni</i>         | X             |                 |               |          |
| R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Elaphe situla</i>            | X             |                 |               |          |
| R                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <i>Elaphe quatuorlineata</i>    | X             |                 |               |          |
| SPECIE DELLA DIRETTIVA UCCELLI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                 |               |                 |               |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Circus aeruginosus</i>       |               |                 | X             | X        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Circus cyaneus</i>           |               |                 | X             | X        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Circus pygargus</i>          |               |                 |               | X        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <i>Acrocephalus melanopogon</i> |               |                 |               | X        |
| <p><b>Commenti:</b></p> <p>La Riserva Naturale dello Stato di Torre Guaceto riveste una particolare importanza nei riguardi dell'avifauna: è infatti rilevante il ruolo che essa svolge sia per lo svernamento che per la nidificazione.</p> <p>Le specie che sostano lungo il litorale con maggior frequenza sono <i>Anas querquedula</i>, <i>Anas acuta</i>. Tra i <i>charadriiformes</i> si riproduce il <i>Charadrius alexandrinus</i>; tra i <i>Ciconiiformes</i> sostano numerosi esemplari di <i>Egretta garzetta</i> (svernante) e di <i>Nycticorax nycticorax</i>. La presenza di altri <i>Ciconiiformes</i> è limitata a poche specie.</p> <p>Nell'habitat sub-alofilo sono quasi assenti le specie stazionarie e molto rare le specie svernanti o nidificanti. Si sono registrate presenze, a scopo riproduttivo, della folaga (<i>Fulica atra</i>).</p> <p>Il ripristino di alcune zone adatte alla sosta ed alla predazione (corrispondenti alle formazioni</p> |                                 |               |                 |               |          |

---

|                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| erbose seminaturali) potrà contribuire a un ambiente ancora più favorevole alla sosta dell'avifauna. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**SOTTRAZIONE DIRETTA DI HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO:** ☐ Si ☒ No

**DESCRIZIONE DI ALTRI PROGETTI CHE POSSONO DARE EFFETTI COMBINATI:** assenti.

**SPIEGAZIONE DEL PERCHÉ GLI EFFETTI NON SI DEBBANO CONSIDERARE SIGNIFICATIVI:** vedi Matrice degli impatti potenziali seguente.

## MATRICE DEGLI IMPATTI POTENZIALI

|                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Descrivere i singoli elementi del piano (sia isolatamente sia in congiunzione con altri piani/progetti) che possono produrre un impatto sul sito Natura 2000.</p> | <p>ELEMENTI DI PIANO INTERNI</p> <p>Non si rileva alcuna previsione del PUG 2023 che interessi superfici rientranti nei perimetri della ZSC Torre Guaceto e Macchie di S. Giovanni o della ZPS Torre Guaceto, parimenti per le altre aree che compongono la Riserva Naturale Statale di Torre Guaceto.</p> <p>ELEMENTI DI PIANO ESTERNI</p> <p><i>In adiacenza ad ovest</i></p> <p><i>Parcheggio Pubblico adiacente ZSC</i></p> <p>La previsione di due parcheggi in aree adiacenti al perimetro della R.N.S. di Torre Guaceto, ma interne all'attuale perimetro della ZSC, contenuta nel PUG adottato nel 2012, è stata esclusa dalla proposta PUG 2023, eliminando, in tal modo, interventi di potenziale impatto.</p> <p>Il Piano conferma, inoltre, il progetto già approvato in variante al PdF vigente, per la «<i>realizzazione della porta della Riserva di T. Guaceto in località Pennagrossa, interventi per miglioramenti della mobilità sostenibile e infrastruttura verde Area Marina Protetta di Torre Guaceto</i>» variante urbanistica al P.d.F. vigente, finalizzata alla realizzazione di un'area servizi integrata per la fruizione sostenibile della Riserva di T. Guaceto in c.da Pennagrossa di Carovigno, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n.13/2001 e ss.mm.ii.».</p> <p>L'area in questione, servita dalla complanare della SS n. 379, è a circa 900 ml. dal perimetro attuale della Riserva (in attesa di ampliamento richiesto) è esterna ed in adiacenza al perimetro ovest della ZSC. La definizione "Porta della Riserva" sottolinea le caratteristiche dell'area attrezzata per regolare la mobilità e l'accesso alla Riserva, con modalità ottimali per la tutela, la valorizzazione e la fruizione compatibile della stessa.</p> <p><i>Zone E2</i></p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Le aree agricole E2 sono comprese tra la fascia costiera tra la s.s. 379 e la zona demaniale marittima.</p> <p>Per le zone E2, è prescritto il seguente indice: I.f.f. = 0,03 mc./mq. per residenze rurali in funzione della conduzione del fondo. Lotto minimo previsto pari a 10.000 mq. Si ritiene, in particolare, che la porzione di territorio compresa tra la fascia del demanio marittimo e la S.S. 379, rivesta notevole valore paesaggistico, nonché ambientale connesso con le specificità geomorfologiche, ed ideologiche, nonché vegetazionali delle aree prossime alla costa.</p> <p>Sono ammesse le seguenti destinazioni:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- residenziale</li> <li>- rurali produttive.</li> </ul> <p>E' prescritto infine:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- divieto di trasformazione fondiaria per i terreni interessati da vegetazione di macchia mediterranea in fase evoluta, per le zone boscate o pinetate;</li> <li>- conservazione dei muri a secco e delle siepi di macchia;</li> <li>- controllo delle caratteristiche tecnologico-costruttive dei manufatti edilizi in rapporto alle caratteristiche ambientali;</li> <li>- limitazione delle altezze degli edifici ad uso residenziali a ml. 4,00.</li> </ul> <p>Al fine della tutela dell'integrità dei suoli e della loro difesa dall'erosione superficiale, ed in considerazione degli episodi di dilavamento di materiale terrigeno a mare, viene preclusa per le nuove realizzazioni l'immissione diretta delle acque bianche in pubblica via. Sono inoltre incentivate azioni di recupero idrogeologico anche attraverso la realizzazione di alberature ed aree cespugliate, secondo quanto indicato dagli elenchi contenuti nelle NTA.</p> <p><i>Zona D11 in adiacenza alla ZSC : strutture ricettive ed alberghiere previste in variante al P.D.F. ai sensi del DPR N.447/'98 e ss.mm.ii.</i></p> <p>Adiacente all'area protetta è ubicato, altresì, un insediamento che, nella fase di redazione del Piano adottato nel 2012, aveva già ricevuto parere favorevole dalla Regione Puglia a seguito delle verifiche di Valutazione di Incidenza Ambientale.</p> <p>Il Piano recepisce le destinazioni d'uso, le volumetrie e le superfici coperte degli insediamenti produttivi già approvati in variante al PdF vigente.</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>Per tutte le strutture previste, dopo la realizzazione è ammessa : la manutenzione ordinaria e straordinaria; il risanamento igienico-edilizio; la ristrutturazione.</p> <p><i>In adiacenza a sud</i></p> <p><i>Zone A-B-C-D2 della Riserva Naturale Statale di Torre Guaceto.</i></p> <p>Il P.U.G. ha fatto proprie le previsioni dell'approvato Piano di Gestione della R.N.S. di Torre Guaceto oltre che le indicazioni e prescrizioni contenute nel suo regolamento normativo in ottemperanza alla L. n. 394 del 1991 per la quale il Piano di Gestione prevale sui piani paesistici e sui piani urbanistici. Il Piano è stato approvato dal Ministero dell'Ambiente. Le classificazioni A, B, C, D1, D2 sono state mantenute come previste nel Piano di Gestione. Per eliminare ogni possibile problema interpretativo esse vengono sempre accompagnate dalla specificazione A (RNS), B (RNS), C (RNS), D1 (RNS), D2 (RNS).</p> <p>Le zone del piano di Gestione che si sviluppano a sud della ZSC e della ZPS sono classificate C (RNS), D1 (RNS), D2 (RNS) con attività agricole svolte in base al regolamento di attuazione del PdG.</p> <p><i>In prossimità</i></p> <p><b><i>zona D10: aree specializzate per camper e campeggi</i></b></p> <p>Sono così classificate le aree impegnate dalla realizzazione di strutture extralberghiere consistenti in piazzole per tende, piazzole camper e bungalows. Per essi, pertanto, si considerano confermate tutte le previsioni contenute negli strumenti di attuazione e nei progetti già approvati con riferimento: alle classificazioni urbanistiche delle aree in esse ricadenti; agli indici e parametri urbanistici ed edilizi previsti e prescritti; alle tipologie edilizie; alle destinazioni d'uso. Ai fini di migliorare l'offerta turistica è consentita la realizzazione di strutture permanenti destinate a servizi ed uffici fino ad un massimo di 1000 mc; strutture provvisorie (poggiate o zavorrate al suolo) destinate alla realizzazione di bungalow.</p> <p><b><i>E3* - Zone Agricole dei rilievi collinari e dell'olivo.</i></b></p> <p>Aree estese, tra isoipse 50 e 100 s.l.m., caratterizzate da impianti di oliveti di pregio, rivenienti dalla mappatura del SIT Regione Puglia. Lotto minimo ml.</p> |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>10.000</p> <p><b>D5 Zone D5 : attività estrattive</b></p> <p>Aree per le quali si evince la presenza di attività estrattive già svolte in passato o attualmente in corso. Per tali zone di cava è consentito il prosieguo delle attività estrattive, verificata la regolarità amministrativa e previa verifica di compatibilità con il Piano Regionale delle Attività Estrattive.</p> <p><b>Aree Ae1 – Ae2</b></p> <p>Le aree classificate Ae1 ed Ae2 ed individuate nelle planimetrie del PUG corrispondono rispettivamente a</p> <p>1) Siti storico-culturali tutelati dal PPTR 2) Beni proposti a tutela dal PUG.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <p>Descrivere eventuali impatti diretti, indiretti e secondari del piano (sia isolatamente sia in congiunzione con altri) sul sito Natura 2000 in relazione ai seguenti elementi:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. dimensione ed entità;</li> <li>2. superficie occupata;</li> <li>3. distanza dal sito Natura 2000 o caratteristiche salienti del sito;</li> <li>4. emissioni</li> </ol> | <p><b>Il Sito Natura 2000, la R.N.S. ed il PUG</b></p> <p>1) La Riserva Naturale dello Stato di Torre Guaceto si estende per circa 1.200 ha presentando un fronte marino che si sviluppa per 8.000 mt.</p> <p>L'area configurata con una profondità media di 3.000 metri è attraversata e divisa dalla strada statale n°379.</p> <p>I sistemi che si sviluppano a monte e a valle della strada statale sono profondamente diversi.</p> <p>La ZSC e la ZPS si sviluppano, tranne un'eccezione di minore estensione nelle Macchie di San Giovanni, a nord della SS 379.</p> <p>A monte permane un sistema agricolo tipico della zona, posto in continuità con la copertura vegetale esterna alla Riserva.</p> <p>A monte, infatti, permane un sistema agricolo tipico della zona di Ostuni – Carovigno, posto in grande continuità con la copertura vegetale esterna alla riserva.</p> <p>L'immagine dell'area a monte della superstrada, non interessata da habitat prioritari o comunitari, né da aree di importanza naturalistica, è dunque quella di un ambito agricolo di bonifica, caratterizzato dalla presenza diffusa di oliveti, seminativi ed ortaggi e perlopiù privo di ambiti naturalisticamente qualificati, se non per piccoli appezzamenti marginali.</p> <p>L'area è caratterizzata e si distingue dall'ambito circostante per la presenza di un'organizzazione spaziale dei fondi derivante da operazioni di bonifica che vi furono realizzate. La bonifica dei terreni (risalente al 1931) ne ha determinato la regolarizzazione dei confini e della struttura viaria di servizio, la divisione in piccole proprietà, la realizzazione di modesti edifici colonici annessi</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>(attualmente se ne contano circa centocinquanta). La densità insediativa è quindi molto più elevata di quella riscontrabile nelle aree limitrofe esterne alla riserva. Inoltre è rilevabile in quest'area una diffusa conduzione ortofrutticola dei terreni, connesso alla organizzazione spaziale degli stessi, che differenzia questa parte della riserva dalle forme di uso del territorio contermini.</p> <p>2) La Riserva di Torre Guaceto confina a nord con l'Area Marina Protetta di Torre Guaceto, ad est con il comune di Brindisi, al quale appartiene amministrativamente una porzione orientale della stessa Riserva, a sud e ad est con con territori rurali del comune di Carovigno.</p> <p>3) Il sito Natura 2000 (ZSC e ZPS di Torre Guaceto e Macchie di San Giovanni) confina, conseguentemente, per gran parte del suo sviluppo a sud ed in corrispondenza della SS 379 con aree della Riserva stessa destinate ad attività agricole come previsto dal Piano di Gestione e relativo Regolamento attuativo approvato con Decreto 28.01.2013 n. 107 dal Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.</p> <p>4) Tutte le perimetrazioni della ZSC, della ZPS e della Riserva Naturale statale di Torre Guaceto sono riportate negli elaborati grafici del P.U.G. 2023 contiene, che conferma per tali aree il Regolamento attuativo e tutte le previsioni e prescrizioni del Piano di Gestione di competenza ministeriali, di cui sopra.</p> <p>5) Nessuna nuova previsione dello strumento urbanistico interessa aree dei Siti Natura 2000 o della Riserva naturale statale.</p> <p>Si può, conseguentemente, ritenere che l'attuazione delle previsioni del PUG 2023 non comporti impatti diretti, indiretti e secondari sul sito Natura 2000.</p> |
| <p>Descrivere i cambiamenti che potrebbero verificarsi nel sito in seguito a:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. una riduzione dell'area dell'habitat;</li> <li>2. la perturbazione di specie fondamentali;</li> <li>3. la frammentazione di habitat o delle specie;</li> <li>4. la riduzione nella densità della specie;</li> <li>5. la variazione negli indicatori chiave del valore di conservazione (qualità</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Non è prevista la riduzione di habitat prioritari.</li> <li>2. Non è prevista la perturbazione di popolazioni di alcuna specie fondamentale.</li> <li>3. Non è previsto alcun intervento che possa comportare la frammentazione di habitat o di specie</li> <li>4. Non è previsto alcun intervento che comporti una riduzione della densità di specie.</li> <li>5. Non sono previste variazioni degli indicatori chiave del valore di conservazione.</li> <li>6. Non sono previste variazioni dei fattori climatici.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| dell'acqua, ecc.);<br>6. cambiamenti climatici.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Descrivere ogni probabile impatto sul sito Natura 2000 complessivamente in termini di:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. interferenze con le relazioni principali che determinano la struttura del sito;</li> <li>2. interferenze con le relazioni principali che determinano la funzione del sito.</li> </ol>                                                                        | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Le previsioni programmatiche del piano non determinano interferenze con le relazioni principali che strutturano la ZSC e la ZPS.</li> <li>2. Il Piano non determina interferenze negative con gli aspetti funzionali del sito.</li> </ol>                                                                                                        |
| <p>Fornire indicatori atti a valutare la significatività dell'incidenza sul sito, identificati in base agli effetti sopra individuati in termini di:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. perdita</li> <li>2. frammentazione</li> <li>3. distruzione</li> <li>4. perturbazione</li> <li>5. cambiamenti negli elementi principali del sito (ad esempio, qualità dell'acqua, ecc.)</li> </ol> | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <i>non è prevista perdita di habitat</i></li> <li>2. <i>non è prevista frammentazione</i></li> <li>3. <i>non è prevista distruzione</i></li> <li>4. <i>Indicatori di perturbazione.</i></li> <li>5. <i>non sono previsti cambiamenti negli elementi principali</i></li> </ol>                                                                    |
| <p>Descrivere, in base a quanto sopra riportato, gli elementi del piano o la loro combinazione, per i quali gli impatti individuati possono essere significativi o per i quali l'entità degli impatti non è conosciuta o prevedibile.</p>                                                                                                                                                            | <p>Le principali previsioni programmatiche che il Piano Urbanistico Generale del Comune di Carovigno non interessano aree interne, né adiacenti della ZSC e della ZPS.</p> <p>Pertanto alla luce di tali considerazioni, l'attuazione delle previsioni del piano è da ritenersi ininfluenza ai fini degli obiettivi di tutela e conservazione prefissati per il sito SIC e per la ZPS.</p> |

### **DURATA DELL'INTERVENTO:**

Il Piano Urbanistico Generale del Comune di Carovigno ha una durata di 10 anni.

**TIPO DI FINANZIAMENTO UTILIZZATO:** comunale e regionale

### **PARTE 4 – ALTRI PARERI ACQUISITI**

- Presentazione del progetto al Settore Urbanistica della Regione Puglia  
Richiesta di parere ai seguenti enti:
- Consorzio di Gestione della Riserva Naturale dello Stato di Torre Guaceto
- Settore Foreste della Regione Puglia Assessorato Risorse Agroalimentari
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Brindisi e Lecce

- 
- Consorzio di Bonifica dell'Arneo

## **PARTE 5 – ALLEGATI**

Documentazione a corredo dell'istanza:

- Figura 1 – Inquadramento geografico della ZSC e ZPS e perimetrazione delle previsioni di piano
- Piano Urbanistico Generale del Comune di Carovigno;

|                                                          |                                                                                                |
|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Il Proponente:</b><br><b>Comune di Carovigno (BR)</b> |                                                                                                |
|                                                          | <b>Valutatori</b><br><br><i>Arch. Fulvio Rizzo</i><br><br><i>Dott. Pietro Medagli Botanico</i> |



**INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

**Legenda**

- ZSC (ex SIC)
- ZSC (ex SIC) a mare
- ZPS
- Nuovo porto di Punta Specchiolla

La denominazione del sito ZSC (ex SIC) a terra e a mare è IT9140005 "Torre Guaceto e Macchia San Giovanni"

La denominazione della ZPS a terra è IT9140008 "Torre Guaceto"

Viene riportata la zonizzazione della proposta di P.U.G. al di fuori della RNS "Torre Guaceto"

